

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"ГРАДИТЕЉ" СРБОБРАН  
БРОЈ: 1029/2021-3.1  
ДАНА: 08.06.2021.  
С Р Б О Б Р А Н**

**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ  
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА  
"ГРАДИТЕЉ" СРБОБРАН  
ЗА 2020. ГОДИНУ**

**У Србобрану, 08. јун 2021.године**

## ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЈКП "ГРАДИТЕЉ" СРБОБРАН ЗА 2020. ГОДИНУ

Јавно комунално предузеће „Градитељ“ Србобран обавља послове из области комуналних и енергетских делатности:

Претежна делатност Предузећа је:

- **36.00 Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде**

Осим наведене претежне делатности, Јавно комунално предузећа "Градитељ" Србобран ће се бавити и другим делатностима, као што су:

- **01.30** Гајење садног материјала
- **02.10** Гајење шума и остале шумске делатности
- **02.20** Сечење дрва
- **33.20** Монтажа индустријских машина и опреме
- **35.22** Дистрибуција гасовитих горива гасом

Дистрибуција природног гаса,

Управљање дистрибутивним системом за природни гас

Јавно снабдевање природним гасом

Снабдевање природним гасом

- **35.30** Снабдевање паром и климатизацијом (дистрибуција паре и топле воде за грејање и у друге сврхе обухвата следеће делатности:

производња топлотне енергије

дистрибуција топлотне енергије

управљање дистрибутивним системом за топлотну енергију

трговина топлотном енергијом ради снабдевања тарифних купаца

- **37.00** Уклањање отпадних вода

- **38.01** Скупљање отпада

- **38.11** Скупљање отпада који није опасан

- **41.20** Изградња стамбених и нестамбених зграда

- **42.11** Изградња путева и аутопутева

- **42.21** Изградња цевовода

- **42.91** Изградња хидротехничких објеката

- **42.99** Изградња осталих непоменутих грађевина

- **43.11** Рушење објеката

- **43.21** Постављање електричних инсталација

Обухвата инсталирање електричних система у свим врстама зграда и осталих грађевина:

Постављање инсталација:

Расветних система

Уличне расвете и електричних сигнала

- **43.22** Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система

- **47.78** Остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама

Продаја погребне опреме и изграђених надгробних споменика

- **47.08** Трговина на мало на тезгама и пијацама

- **47.81** Трговина на мало са храном, пићима и дуванским производима на тезгама и пијацама

- **47.82** Трговина на мало текстилом, одећом и обућом на тезгама и пијацама

- **47.89** Трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама

- **52.21** Услужне делатности у копноном саобраћају

Рад објеката и опреме на терминалима аутобуске станице (делатност пружања

услуга аутобуске станице)

- **71.12** Инжењерске делатности и техничко саветовање
- **81.22** Услуге осталог чишћења зграда и опреме
- **81.29** Услуге осталог чишћења

Димничарске услуге

- **81.30** Услуге уређења и одржавања околине
- **96.03** Погребне и сродне делатности.
- **96.09** Остале непоменуте личне услужне делатности

што подразумева следеће делатности:

Услуге збрињавања кућних љубимаца ( смештај, исхрана и чување).

Предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

Предузеће је организационо подељено по секторима и службама и то:

## **1. ЗАЈЕДНИЧКИ СЕКТОР**

Овај сектор чине општа – правна служба и рачуноводствено - финансијска служба.

### **1) Општа - правна служба**

#### **а) Основне активности**

Служба је у току 2020. године била ангажована на својим уобичајеним пословима и то:

- Радни односи,
- Припремње седница Надзорног одбора и спровођење одлука ,
- Сарадња са правним заступницима и извршитељима,
- Израда аката,
- Сачињавање Уговора,
- Праћење потраживања Предузећа и давање налога за престанак пружања комуналних услуга за неуредне платише
- Сачињавање Споразума о репрограму дуга
- Припрема документације за утужења
- Послове јавних набавки,
- Унутрашња контрола саобраћаја,
- Учествује у припрема документације за независну ревизију ,
- Припрема документације за прибављање лиценце за обављање делатности за производњу, снабдевање и трговину топлотном енергијом ,
- Остали сродни послови

Служба је у току 2020. године, обављала послове безбедности и здравља на раду, послове на чувању и сређивању архивске грађе Предузећа, послове пријема и отпреме поште, дактилографске послове, курирске послове (разношење опомена, рачуна и сл.), послове одржавања хигијене просторија Предузећа, као и учешће у активностима читавања гасомера.

Правна служба је пред крај године урадила припреме за Регистар запослених који се почев од 2021. године води код Централног регистра обавезног социјалног осигурања, за све запослене који раде у код овог послодавца.

Такође, у току 2020. године, од стране овлашћеног привредног друштва „Protect consulting-inženjering i montaža“ доо Зрењанин, а за потребе ЈКП „Градитељ“ Србобран израђен је пројекат „Процена ризика од катастрофа“ у складу са важећим законским прописима којима се уређује област смањења ризика од катастрофа и управљање у ванредним ситуацијама, као и важећим Уредбама из ове области. На поменути акт дата је сагласност од стране МУП Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације- Управе за ванредне ситуације.

Поред напред наведеног, започет је и поступак прикупљања и обраде неопходне документације за израду „Плана заштите и спасавања за ЈКП „Градитељ“ Србобран“.

#### **б) Заштита од пожара**

У циљу постизања потребног нивоа заштите од пожара у 2020. години извршени су сви послови и законом предвиђени прегледи и испитивања. За све наведене послове, прегледе и испитивања прибављени су одговарајући потребни сертификати и уверења, док у редовном инспекцијском надзору извршеном од стране инспектора МУП-а РС, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду нису уочене било какве неправилности или недостаци у раду.

#### **в ) Инвестиције и инвестиционо одржавање**

Извршена је набавка и замена апарата за почетно гашење пожара и допуна хидрантских ормарића опремом која је расходована.

#### **г) Безбедност и здравље на раду**

У току 2020.године извршени су сви послови из области безбедности и здравља на раду који су били планирани, као и додатни послови на безбедности и здрављу на раду запослених, везани за пандемију заразне болести корона (издата решења за рад од куће запослених због спречавања ширења заразне болести као и ради помоћи запосленима који су били оболели).

#### **д) Сарадња са правним заступницима и извршитељима**

У току 2020. године путем пуномоћника ЈКП „Градитељ“ Србобран, поднето је 20 предлога за извршење везано за дуговања корисника за пружене комуналне услуге или потрошњу гаса, као и 10 тужби.

### **2) Рачуноводствено финансијска служба**

Рачуноводство Предузећа обухвата скуп послова који обезбеђују функционисање рачуноводног система и финансијске функције.

Рачуноводство обезбеђује податке и информације о финансијском положају, успешности и променама у финансијском положају Предузећа за интерне и екстерне кориснике финансијских извештаја.

Финансијска функција обухвата послове контроле новчаног пословања и кредита, односе са пословним банкама, финансирање пословних функција, управљање потраживањима и обавезама, обрачун и плаћање пореза, доприноса, царина и других дажбина, обрачуне и исплате зарада и накнада зарада, благајничко пословање, наплате и исплате преко текућих динарских и девизних рачуна.

У оквиру службе рачуноводства и финансија обављају се послови:

- финансијског књиговодства;
- материјалног књиговодства,
- вођење аналитике, помоћних књига и евиденција;
- рачуноводствено планирање и контрола;
- рачуноводствено извештавање и информисање;
- склапање репрограма;
- састављање и достављање периодичних и годишњих финансијских извештаја;
- благајничко пословање;
- обрачун зарада, накнада зарада и других примања запослених;
- обрачун и плаћање по уговорима о делу, ауторским и другим уговорима;
- обрачун и плаћање пореза, доприноса, царина и других дажбина;
- састављање и достављање пореских пријава и других прописаних обрачуна и евиденција од стране државних и других органа;
- наплата и плаћање преко динарских и девизних рачуна предузећа.

## **2. СЕКТОР ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

### **а) Водовод**

Снабдевање становништва Општине Србобран водом за пиће се обавља са четири изворишта воде: Поповача, Вашариште, Турија и Надаљ. У току 2020. године укупно је испоручено 687.809 m<sup>3</sup> воде.

У Србобрану постоји изграђена водоводне мреже у дужини од 120км са 138 водовоних шахтова и 5075 корисника . У Турији постоји изграђена водоводна мрежа у дужини од 21,7км са 45 водоводна шахта и 1124 корисника. У Надаљу постоји изграђена водоводна мрежа у дужини од 39,15 км са 24 водоводна шахта и 851 корисником комуналних услуга.

#### **Извориште воде „Поповача“ Србобран**

Током 2020. године вршени су свакодневни обиласци погона воде у циљу контроле рада електроопреме, машинске сале, цевовода, хидрофора, дозирања и концентрације резидуалног хлора у води за пиће.

На изворишту воде Поповача опремљена су два нова бунара за потребе водоснабдевања који су претходне године били избушени.

#### **Извориште воде „Вашариште“ Србобран**

Током 2020. године вршени су редовни обиласци погона воде ради контроле рада електроопреме и машинске сале, цевовода, дозирања и концентрације резидуалног хлора у води за пиће.

### **б) Водоводна мрежа**

Вршено је редовно одржавање водоводне мреже (санација хаварија на водоводној мрежи и у шахтовима потрошача, вршено је испирање водоводне мреже, дезинфекција јавних чесми, замена и баждарење водомера корисника).

#### **Извориште воде „Турија“ и водоводна мрежа**

Вршено је редовно обилажење изворишта ради контроле рада електро опреме и машинске сале, као и контроле дозирања и концентрације резидуалног хлора у води за пиће. Вршено је редовно одржавање водоводне мреже (санација хаварија на водоводној мрежи и у шахтовима водомера потрошача, вршено је испирање водоводне мреже и дезинфекција јавних чесми, замена и баждарење водомера корисника).

Изграђен је нови повезни цевовод између изворишта воде и будуће фабрике воде за пиће.

#### **Извориште воде „Надаљ“ и водоводна мрежа**

Вршено је редовно обилажење фабрике за прераду воде ради контроле рада електро опреме и машинске сале, као и контроле дозирања и концентрације резидуалног хлора у води за пиће. Вршено је редовно одржавање водоводне мреже (санација хаварија у шахтовима водомера потрошача, вршено је испирање водоводне мреже и дезинфекција јавних чесми, замена и баждарење водомера корисника).

Извршена је реконструкција водоводне мреже у улицама Петра Драпшина и Браће Мажих.

У току 2020.године извршено је 36 узорковања воде за пиће на извориштима воде и 96 узорковања воде на различитим локацијама на водоводној мрежи од стране овлашћеног института за јавно здравље.

### в) Канализација

Фекална канализација је изграђена само у ужем центру Србобрана и то 60-их година прошлог века.

У току 2020. године вршено је одвођење отпадне воде системом фекалне канализације и то укупно 31.536 m<sup>3</sup> воде из прикључених објеката (објекти јавне намене, стамбене зграде и појединачни корисници)

#### Упоредне цене воде које су биле важеће у току 2020-е године:

| ГРАД     | Домаћинства<br>din/m <sup>3</sup> | Привреда<br>din/m <sup>3</sup> | Просечне цене<br>din/m <sup>3</sup> |
|----------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Србобран | 49,75                             | 49,75                          | 49,75                               |
| Бечеј    | 53,24                             | 118,00                         | 85,62                               |
| Темерин  | 50,00                             | 110,00                         | 80,00                               |
| Врбас    | 60,58                             | 60,58                          | 60,58                               |
| Кула     | 51,04                             | 126,29                         | 88,66                               |

#### Упоредне цене канализације лпке су биле важеће у току 2020-е године:

| ГРАД     | Домаћинства<br>din/m <sup>3</sup> | Привреда<br>din/m <sup>3</sup> | Просечне цене<br>din/m <sup>3</sup> |
|----------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Србобран | 24,87                             | 24,87                          | 24,87                               |
| Бечеј    | 46,32                             | 103,24                         | 74,78                               |
| Темерин  | 45,45                             | 100                            | 72,72                               |
| Врбас    | 30,30                             | 30,30                          | 30,30                               |
| Кула     | 27,09                             | 40,12                          | 33,60                               |

Цене воде и канализације у насељеним местима општине Србобран су најјефтиније у односу на цене у окружењу.

### 3. ЕНЕРГЕТСКИ СЕКТОР

Енергетски сектор састоји се из три службе и то : Службе за дистрибуцију гаса, Службе за пружање грејних услуга и Службе за пружање димничарских услуга.

### 3.1 Служба за дистрибуцију гаса

Дистрибуцију гаса ЈКП "Градитељ" Србобран обавља у два насељена места Општине Србобран и то Србобран и Турија, преко две мерно регулационе станице и четири регулационе станице који преузима са Главне мерно-регулационе станице Србобран од снабдевача ЈП "Србијагас" из Новог Сада. Укупна дужина дистрибутивне гасне мреже износи 150.200 м, од тога 124.200 м у Србобрану и 26.000 м у Турији. Може се практично рећи да су оба места покривена у потпуности дистрибутивном гасном мрежом. У 2020. години укупно је преузето и испоручено 2.896.634m<sup>3</sup> природног гаса на 2.410 места испоруке, од тога 1.643.915 m<sup>3</sup> на 2.315 места испоруке купцима из групе домаћинства 1.089.044 m<sup>3</sup> купцима на 95 места испоруке купцима из групе остали (установе, јавна предузећа, предузећа, топлана ...).

Да би систем дистрибуције гаса несметано функционисао током 2020. године извршени сви неопходни радови предвиђени планом превентивног одржавања и законом предвиђени прегледи и испитивања. За све наведене радове, прегледе и испитивања прибављени су одговарајући потребни сертификати и уверења.

Интезивирано је преузимање гасних прикључака и мерно-регулационих станица како би се испунила законска обавеза да сви гасни прикључци и мерно-регулационе станице до краја 2020. године буду у власништву дистрибутера.

#### Инвестиције и инвестиционо одржавање службе за дистрибуцију гаса:

Израђено је 43 нових гасних прикључака и то у Србобрану 32 и у Турији 11 и пуштено у рад 41 нових унутрашњих гасних инсталација у Србобрану и Турији, Код потрошача гаса у оба насељена места вршено је замена мерача протока гаса, регулатора притиска и челичних флексибилних цеви.

#### Упоредне цене природног гаса за јавно снабдевање:

| ГРАД     | Мала потрошња | Ванвршна потрошња | Равномерна потрошња | Неравномерна потрошња | Енергент Капацитет Надокнада МИ |
|----------|---------------|-------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Србобран | 34,75         |                   | 32,07               | 32,07                 | din/m <sup>3</sup>              |
|          |               |                   | 178,11              | 209,54                | din/m <sup>3</sup> /dan/godinu  |
|          | 1.184,40      |                   | 1.184,40            | 1.184,40              | din/godinu                      |
| Бечеј    | 39,70         | 36,06             | 36,06               | 36,06                 | din/m <sup>3</sup>              |
|          |               | 174,51            | 370,83              | 436,27                | din/m <sup>3</sup> /dan/godinu  |
|          | 1.946,53      | 1.946,53          | 1.946,53            | 1.946,53              | din/godinu                      |
| Темерин  | 35,01         | 32,18             | 32,18               | 32,18                 | din/m <sup>3</sup>              |
|          |               | 120,41            | 255,88              | 301,03                | din/m <sup>3</sup> /dan/godinu  |
|          | 979,18        | 979,18            | 979,18              | 979,18                | din/godinu                      |
| Врбас    | 33,21         |                   | 30,88               | 30,88                 | din/m <sup>3</sup>              |
|          |               |                   | 140,21              | 164,95                | din/m <sup>3</sup> /dan/godinu  |
|          | 2.005,62      |                   | 2.005,62            | 2.005,62              | din/godinu                      |
| Нови Сад | 32,28         | 30,72             | 30,72               | 30,72                 | din/m <sup>3</sup>              |
|          |               | 65,11             | 138,36              | 162,78                | din/m <sup>3</sup> /dan/godinu  |
|          | 1.422,01      | 1.422,01          | 1.422,01            | 1.422,01              | din/godinu                      |

### 3.2 Служба за пружање грејних услуга

Служба за пружање грејних услуга која ради у оквиру ЈКП "Градитељ" Србобран, врши услуге даљинског грејања у Србобрану по законским прописима и нормативима који регулишу ову област. Конзум чини 219 грађана са 10.087 м<sup>2</sup> грејне површине и 28 правних лица (јавне установе, јавна предузећа и предузећа) са 17.047 м<sup>2</sup> грејне површине, Производња топлоте се врши из градске топлане инсталисане снаге око 6,9 MW у два котла, која се дистрибуира путем магистралног топловода око 2,5 км до крајњих корисника. Поред инсталисаних котлова у саставу овог система се налази и 21 топловодна подстанца са електроинсталацијом, као и мернорегулациона станица на природни гас као погонско гориво.

Да би систем даљинског грејања несметано функционисао током 2020. године извршени сви неопходни радови предвиђени планом превентивног одржавања и законом предвиђени прегледи и испитивања. За све наведене радове, прегледе и испитивања прибављени су одговарајући потребни сертификати и уверења.

#### Инвестиције и инвестиционо одржавање топлане:

У току 2020. године вршено је редовно текуће и инвестиционо одржавање топлане и топлотно-предајних подстанца

#### Упоредне цене грејања:

| ГРАД     | Стамбени простор        | Варијаб. Фиксни                          | Пословни простор | Варијаб. Фиксни               |
|----------|-------------------------|--|------------------|-------------------------------|
| Србобран | 4,67<br>28,83           | din/kWh<br>din/m <sup>2</sup>            | 5,83<br>252,98   | din/kWh<br>din/ kW            |
| Бечеј    | 8,18                    | din/kWh<br>din/m <sup>2</sup>            | 11,55<br>63,33   | din/kWh<br>din/m <sup>2</sup> |
| Темерин  | 5,54<br>32,26           | din/kWh<br>din/m <sup>2</sup>            | 5,54<br>32,26    | din/kWh<br>din/m <sup>2</sup> |
| Врбас    | 5,36<br>27,12           | din/kWh<br>din/m <sup>2</sup>            | 6,71<br>33,90    | din/kWh<br>din/m <sup>2</sup> |
| Нови Сад | 82,03<br>4,75<br>221,74 | din/m <sup>2</sup><br>din/kWh<br>din/ kW | 4,75<br>221,74   | din/kWh<br>din/kWh<br>din/kW  |

### 3.3 Служба за пружање димничарских услуга

У току 2020. године извршено је 119 чишћења и 4 контролисаних паљења димњака по позиву корисника. Такође је извршено је 19 редованих годишњи преглед димњака и издавање потврда код дела потрошача који користе природни гас и чија су трошила прикључена на димњаке. Поред тога извршен је 29 прегледа и издавање потврда димњака у новоизграђеним објектима или објектима који се легализују.

## 4. СЕКТОР ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за комуналне послове састоји се из следећих служби:

- Служба одржавања хигијене ужег центра града
- Служба зоохигијене
- Службе аутобуске станице,
- Служба за пијачне и вашарске услуге
- Служба одржавања јавних зелених површина



Овај сектор обавља следеће послове:

#### а) Хигијена ужег центра града

Ова служба је у току 2020. године радила према Плану и Програму за рад ове службе. Укупно очишћена површина на месечном нивоу износи 310.000 м<sup>2</sup>. У оквиру ових послова редовно се чисте улице у подручју ужег центра града и купи смеће са јавних зелених површинама и са паркинга. Такође се празне постојеће канте и контејнери за смеће који се налазе на јавним површинама.

Повећан обим послова у овој служби одрађен је у току године на свим културним и јавним манифестацијама.

#### б) Зоохогијена

Редовним обиласком сва три насељена места Општине Србобран, хигијеничар је радио на прикупљању и одношењу на сточно гробље угинулих животиња по пријави грађана.

Одношење угинулих животиња се није наплаћивало.

Такође је рађено и на уклањању лешева животиња са јавних површина и улица насеља. Укупно у 2020. години било је 115 угинулих животиња. Вршено је уклањање крупне стоке у сарадњи са фирмом Еко Вет Плус д.о.о. из Врбаса.

#### в) Пијачне и вашарске услуге

ЈКП „Градитељ“ према Општинској одлуци управља радом пијаце у Србобрану, Турији и Надаљу помоћу два запослена.

Пијачни дани у Србобрану су: петак и недеља.

Пијачни дан у Турији је четвртак

Пијачни дан у Надаљу је субота.

Број продаваца петком у Србобрану креће се од 100 до 150, недељом од 20 до 50, у Турији од 20-30, а у Надаљу од 10 до 20.

Током зимског периода број продаваца је мањи.

#### г) Одржавање јавних зелених површина

Током 2020. године јавне зелене површине одржаване су у складу са Планом и програмом одржавања јавних зелених површина Општине Србобран.

Машински су кошене следеће површине:

|                 |   |                      |
|-----------------|---|----------------------|
| <b>Србобран</b> | -парк на Тргу Слободе   | 5.688 m <sup>2</sup> |
|                 | -површине уз халу спортова, Гимназије, површине уз мост испред хале и хотела (десна страна моста) | 7.621 m <sup>2</sup> |
|                 | -површине уз канал од моста до пијаце   | 3.050 m <sup>2</sup> |
|                 | -површине око Жутог бунара до Поште   | 370 m <sup>2</sup>   |
|                 | -површине око Католичке цркве   | 2.310 m <sup>2</sup> |
|                 | -травнате површине око спортских терена на Рекавици   | 9.224 m <sup>2</sup> |
|                 | -зелена површина поред дрвореда у ул. Светог Саве   | 2.410 m <sup>2</sup> |

**Укупно** **30.673 m<sup>2</sup>**

**Турија** -спортски терени у центру **1.300 m<sup>2</sup>**

**Надаљ** -парк код Месне заједнице  
-парк код поште  
-парк код Дома здравља  
-парк код цркве

**Укупно:** **4.530 m<sup>2</sup>**

Поред тога у Србобрану су ручно или машински кошене површине уз мост, банке на Рекавици, Каналска улица и део уз канал ДТД, околина око Сексерове ћуприје и део Скопљанске улице и Калварије, појас иза кланице и део до зграде циглане, површине од моста до изласка из насељеног места, појас уз пут за Вашариште, површине око касарне...

Посађено је и одржавано сезонско цвеће у парку, жардињерама и саксијама на канделаберима у Србобрану, испред МЗ Турија, у жардињерама и саксијама на канделаберима у Надаљу.

#### д) Расадишник

Расадишник општине Србобран налази се у надлежности ЈКП „Градитељ“. Уписан је у Регистар расадишника украсног дрвећа и жбуња. Користи се за производњу и узгој истог, у сврху озелењавања јавних површина и индивидуалних површина становништва општине Србобран.

Производња садног материјала у 2020. години вршена је сетвом из прикупљеног семена, оживљавањем резница и школовањем купљеног репро материјала.

У току вегетационог периода вршена је редна и међуредна обрада, заштита од штеточина и наводњавање.

#### ђ) Аутобуска станица

Ради квалитетног пружања услуга аутобуске станице, било је четири запослена од чега два билетара, један пословођа који ради и као организатор билетар и једна спремачица. На месечном нивоу кроз аутобуску станицу у Србобрану се остварило око 3.000 пролазака аутобуса на разним дестинацијама. На годишњем нивоу је било 33.000 пролаза кроз аутобуску станицу.

Укупан приход који је остварила аутобуска станица у 2020. години износио је 6.152.000 динара.

## 5. СЕКТОР ЗА ОСТАЛЕ КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

*Сектор за остале комуналне послове* ЈКП „Градитељ“ се састоји из следећих служби:

- Службе за изношење смећа и управљање депонијом,
- Погребне службе,

Овај сектор обавља следеће послове:

#### а) Изношење смећа

У овој радној јединици током 2020. године запослени који су задужени за изношење и одвоз кућног смећа радили су према Плану и Програму ЈКП "Градитељ"-а Србобран у сва три насељена места општине Србобран са три камиона и једним теретним комбијем .

Број домаћинстава који користе услуге ове службе је 6.871.

У зимском периоду према потреби запослени ове јединице радили су на пословима посипања соли и чишћења снега према Плану и Програму рада зимске службе.

#### Упоредне цене изношења смећа :

| ГРАД     | Домаћинства<br>дин/месечно | Привреда<br>дин/месечно                           |
|----------|----------------------------|---|
| Србобран | 87,89 по члану             | 33,23 din/m <sup>2</sup>                          |
| Темерин  | 127,00 по члану            | 230,00-2.500,00 din                               |
| Врбас    | 316,00 по канти            | 316,00 по канти<br>2.500,00 контејнер 1100 литара |
| Кула     | 4,38 din/m <sup>2</sup>    | 13,18 din/m <sup>2</sup>                          |

## б) Зимска служба

За рад у овој служби током 2020. године била је ангажована путем јавне набавке компанија Ив-Коп из Србобрана .

Према указаној потреби (метеоролошким условима) запослени у ЈКП Градитељ су били ангажовани на посипању соли и чишћењу снега у сва три насељена места Општине Србобран.

## в) Погребна служба

Погребна служба је 2020. године обављала послове према програму рада за за сва три насељена места Општине Србобран. Укупно су у употреби 6 гробља, на којима је стално запослено 2 извршиоца и два извршиоца који раде на продаји трговачке робе и превозу посмртних остатака, као и на пословима у капели.

У 2020 . години је сахрањено:

- У Србобрану ..... 189 умрлих лица,
- У Турији ..... 37 умрла лица и
- У Надаљу ..... 33 умрлих лица.

што укупно износи 259 сахрана у Општини Србобран. ЈКП Градитељ је укупно продао 215 комплета погребне опреме у току 2020. године. Током 2020. године издато је 63 дозволе за рад каменорезачких радњи на свим гробљима.

По програму рада извршено је резивање и сечење осушених стабала на гробљима.

Осим послова на сахрањивању запослени на гробљу обављали су и друге послове као што су: сакупљање и одношење смећа, чишћење тротоара, кошење траве, вађење дрва и одржавање дрвореда на гробљима, одржавање ограде око гробаља, пражњење корпи за смеће, као и разношење рачуна и опомена, читавање водомера и гасомера.

### Упоредне цене погребних услуга:

Цене погребних услуга су најниже у Србији.

| ГРАД<br>ОПШТИНА | Коришћење<br>Капеле<br><br>дин | Превоз<br>покојника у<br>локалу<br><br>дин | Ископ раке и<br>сахрана<br><br>дин | Укупно:<br><br>дин      |
|-----------------|--------------------------------|--|------------------------------------|-------------------------|
| Србобран        | 1218,61                        | 1544,55                                    | 3973,42                            | 6736,58                 |
| Темерин         | Збирно комплетна сахрана       |  |                                    | 8.580,00                |
| Нови Сад        | 1.800,00-<br>3.500,00          | 2.270,00                                   | 12.130,00                          | 16.200,00-<br>17.900,00 |
| Врбас           | Збирно комплетна сахрана       |  |                                    | 7.048,00                |
| Суботица        | 2.714,00                       | 6005,00                                    | 6,337,00                           | 15.056,00               |
| Кула            | 2.850,00                       | нема услугу                                | 4.000,00                           | 6.850,00                |

## 6. ОСТАЛЕ УСЛУГЕ ПОВЕРЕНЕ ОД ОПШТИНЕ СРБОБРАН

### а) Атмосферска канализација

У току 2020. године у више наврата, по налогу комуналног инспектора и надлежне службе Општинске Управе Србобран, вршено је ручно и машинско чишћење канала , пропуста на раскрсницама и испод пута као и проблематичних локација за одвод атмосферске канализације. Обезбеђена средства од 5.000.000,00 динара су и потрошена за наведену намену.

#### **б) Одржавање јавне расвете на територији Општине Србобран**

У току 2020. године у сва три насељена места Општине Србобран вршено је више интервенција на замени сијалица, осигурача, пригушница и осталих делова јавне расвете како би иста била безбедна и у функцији грађанима. Број интервенција током 2020. године износио је 1920 .

#### **в) Одржавање семафора на територији Општине Србобран**

У току 2020. године у на територији Општине Србобран вршено је више интервенција на одржавању семафора и то у Србобрану где постоје четири локације постављених семафора на рскрсницама и у Надаљу једна локација на раскрсници у центру насеља . Током године било је 12 интервенција на поправци, односно замени неисправних делова семафора и све су извршене у веома кратком року, чиме није била угрожена безбедност учесника у саобраћају.

#### **г) Одржавање путне мреже и саобраћајне сигнализације у Општини Србобран**

Као управљачу Општинских путева у оквиру грађевинског и ванграђевинског подручја насеља Србобран, Турије и Надаља током 2020 године вршено је обилажење проблематичних места на путевима, пописивање отворених рупа на основу којих је Општина Србобран обезбедила одређена средства. Стручна служба ЈКП „Градитељ“ -а је спровела јавну набавку и реализацију крпљења ударних рупа на путевима у Општини Србобран, те су тиме утрошена планирана средства. Током 2020. године обезбеђена су средства у Општини Србобран за одржавање саобраћајне сигнализације на путевима у Општини Србобран. Реализација је обухватила радове на хоризонталној и вертикалној сигнализацији нарочито око школа и предшколских установа, те недостајућој вертикалној сигнализацији и замени постојеће дотрајале према саобраћајном пројекту техничке регулације саобраћаја у сва три насељена места. Заједно са стручном службом Општине Србобран извршено је праћење ове инвестиције.

# ФИНАНСИЈСКА АНАЛИЗА

ЗА 2020.годину

## 1. ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ

(у хиљадама РСД)

| ПРИХОДИ   | 2019           | 2020           | ИНДЕКС      |
|---|----------------|----------------|-------------|
| Пословни приход   | 247.306        | 251.942        | 1,02        |
| Финансијски приход  | 3.185          | 2.330          | 0,73        |
| Остали приходи  | 10.492         | 4.365          | 0,42        |
| Приходи од усклађивања вредности                            | 0              | 3.194          |             |
| Приход по основу исправки материјално<br>безначајних грешки | 263            | 0              |             |
|   |                |                |             |
| <b>УКУПНО ПРИХОДИ</b>                                       | <b>261.246</b> | <b>261.831</b> | <b>1,00</b> |

(у хиљадама РСД)

| РАСХОДИ  | 2019           | 2020           | ИНДЕКС      |
|--|----------------|----------------|-------------|
| Пословни расход  | 252.389        | 256.574        | 1,02        |
| Финансијски расход   | 1.138          | 539            | 0,47        |
| Остали расход  | 1.188          | 1.780          | 1,50        |
| Расход од усклађивања вредности                              | 4.544          | 1.827          | 0,40        |
| Расходи по основу исправке материјално<br>безначајних грешки |                | 835            |             |
|  |                |                |             |
| <b>УКУПНО РАСХОДИ</b>  | <b>259.259</b> | <b>261.555</b> | <b>1,00</b> |

(у хиљадама РСД)

| ДОБИТ                            | 2019         | 2020       |
|----------------------------------|--------------|------------|
| <b>БРУТО ДОБИТ</b>               | <b>1.987</b> | <b>276</b> |
| <b>ПОРЕЗ НА ДОБИТ</b>            | <b>344</b>   | <b>225</b> |
| <b>ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b> | <b>634</b>   | <b>371</b> |
| <b>НЕТО ДОБИТ</b>                | <b>2.277</b> | <b>422</b> |

## 2. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

(у хиљадама РСД)

| ПОТРАЖИВАЊА | 2019 | 2020 | ИНДЕКС |
|-------------|------|------|--------|
|-------------|------|------|--------|

|                                  |               |               |             |
|----------------------------------|---------------|---------------|-------------|
| Купци правна лица и предузетници | 42.964        | 37.699        | 0,87        |
| Ино-купци правна лица            | 25            | 5             | 0,20        |
| Купци физичка лица               | 73.896        | 72.108        | 0,98        |
| Минус: исправка вредности        | (21,484)      | (19.766)      | 0,92        |
|                                  |               |               |             |
| <b>Стање на дан 31. децембар</b> | <b>95.401</b> | <b>90.046</b> | <b>0,94</b> |

Корекције вредности потраживања по основу продаје извршене су путем исправке вредности. Вредност сумњивих и спорних потраживања од правних лица и предузетника су око 5.341.000,00 дин., док су сумњива и спорна потраживања од физичких лица исказана у износу од око 11.192.000,00 дин и судски и адвокатски трошкови око 3.233.000 динара.

### 3. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

- Обавезе према добављачима на дан 31. децембар износе око 41.279.000,00 дин. Руководство Предузећа сматра да исказана вредност обавеза из пословања одржава њихову фер вредност на дан биланса стања. Обавезе према добављачима измирују се у роковима предвиђеним Законом о роковима измирења новчаних обавеза („Сл. Гласник РС“ бр. 119/2012
- Обавезе по основу пореза на додатну вредност износи 1.572.412,00 дин.

### 4. ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА И ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ

(у хиљадама РСД)

| ОПИС                            | ДОНАЦИЈА<br>ГРАЂАНА | ДОНАЦИЈА<br>ИЗ<br>ПОКРАИНЕ | ДОНАЦИЈА<br>ИЗ<br>ОПШТИНЕ | СОПСТВЕНА<br>УЛАГАЊА | УКУПНО       |
|---------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------|--------------|
| Цирк. пумпа                     |                     |                            |                           | 202                  | 202          |
| Гасни прикључак и мерни уређаји | 6.612               |                            |                           |                      | 6.612        |
| Клима уређај                    |                     |                            |                           | 88                   | 88           |
| Аларм и видео надзор            |                     |                            |                           | 93                   | 93           |
| Лаптоп                          |                     |                            |                           | 83                   | 83           |
| Рачунари                        |                     |                            |                           | 90                   | 90           |
| Штампач                         |                     |                            |                           | 137                  | 137          |
| Возило citroen                  |                     |                            |                           | 498                  | 498          |
| Нематеријална имовина           |                     |                            |                           | 688                  | 688          |
| <b>УКУПНО</b>                   | <b>6.612</b>        |                            |                           | <b>1.879</b>         | <b>8.491</b> |

**УЛАГАЊЕ ПО РАДНИМ ЈЕДИНИЦАМА**

(у хиљадама РСД)

| РАДНА ЈЕДИНИЦА    | ДОНАЦИЈА ГРАЂАНА | ДОНАЦИЈА ИЗ ПОКРАИНЕ | ДОНАЦИЈА ИЗ ОПШТИНЕ | СОПСТВЕНА УЛАГАЊА | УКУПНО       |
|-------------------|------------------|----------------------|---------------------|-------------------|--------------|
| ТОПЛАНА           |                  |                      |                     | 202               | 202          |
| ВОДОВОД           |                  |                      |                     | 498               | 498          |
| ГАС               | 6.612            |                      |                     |                   | 6.612        |
| КОМУНАЛНА СЛУЖБА  |                  |                      |                     | 88                | 88           |
| ЗАЈЕДНИЧКА СЛУЖБА |                  |                      |                     | 313               | 313          |
| АУТОБУСКА         |                  |                      |                     | 778               | 778          |
| <b>УКУПНО</b>     | <b>6.612</b>     |                      |                     | <b>1.879</b>      | <b>8,491</b> |

(у хиљадама РСД)

| ОПИС                             | 2019   | 2020  | ИНДЕКС |
|----------------------------------|--------|-------|--------|
| Инвестициона улагања и одржавање | 21.963 | 8.491 | 0,39   |

ЈКП «Градитељ» је као и сваке године имао независну интерну ревизију која је извршена од стране «АКСИОС РЕВИЗИЈА» која је дала мишљење :

„ Финансијски извештаји истинито и објективно по свим материјално значајним аспектима, приказују финансијски положај Јавно комуналног предузећа «Градитељ» Србобран на дан 31. децембра 2020. године, резултате његовог пословања и токове готовине за годину која је завршена на тај дан, у складу су са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији“, са резервом по питању:

- ненаплаћених потражинања
- резервисања за отпремнине
- државног капитала

СТРУЧНА СЛУЖБА  
 ЈКП „ГРАДИТЕЉ“  
 СРБОБРАН